

Montag, 20.11.2017	<b>62.15 Neues Bauvertragsrecht Teil 2 – Verbraucherbaupvertrag und Bauträgervertrag –</b>	Prof. Thomas Karczewski, hochschule 21 – Buxtehude – sowie Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Rembert Rechtsanwälte – Hamburg  Das neue Bauvertragsrecht wird zu wesentlichen Änderungen für alle am Bau Beteiligten führen. Die werkvertraglichen Vorschriften werden neu gegliedert, geändert und ergänzt. Der zweite Teil zum neuen Bauvertragsrecht behandelt die neuen Regelungen zum Verbraucherbaupvertrag und Bauträgervertrag.  17:00 – 20:15 Uhr	inkl. Seminarunterlage + Imbiss	100,- €
Donnerstag, 30.11.2017	<b>62.16 Neue Entwicklungen bei der Nutzung regenerativer Energien</b>	– Fortbildung zu den Förderprogrammen ‚Energieeffizient Bauen und Sanieren‘ – Wohn- und Nichtwohngebäude (KfW) – sowie ‚Energieberatung im Mittelstand‘ (jeweils 4 Punkte werden von der dena anerkannt)  Dipl.-Ing. Malte Claußen, VEH Solar und Energiesysteme – Tostedt  Das künftige Gebäudeenergiegesetz GEG wurde erst einmal auf die lange Bank geschoben, so dass sich z.Z. bei den Vorschriften für Energieberater/innen nichts ändert. Aber die technische Entwicklung geht weiter – insbesondere im Bereich der Nutzung regenerativer Energien gibt es einige Neuerungen bei Brennstoffzellen wie auch v.a. im Photovoltaik-Bereich.  17:00 – 20:15 Uhr	inkl. Seminarunterlage + Imbiss	100,- €
Montag, 04.12.2017	<b>62.17 Neues Bauvertragsrecht Teil 3 – Architekten- und Ingenieurvertrag –</b>	Prof. Thomas Karczewski, hochschule 21 – Buxtehude – sowie Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Rembert Rechtsanwälte – Hamburg  Durch das neue Bauvertragsrecht werden die werkvertraglichen Vorschriften neu gegliedert, geändert und ergänzt. Architekten- und Ingenieurvertrag sowie der Bauträgervertrag werden als eigenständige Verträge dem Werkvertrag gegenübergestellt. Der dritte Teil zum neuen Bauvertragsrecht behandelt die neuen Regelungen für Architekten- und Ingenieurverträge.  17:00 – 20:15 Uhr	inkl. Seminarunterlage + Imbiss	100,- €
Donnerstag, 11.01. und 18.01.2018	<b>62.18 Befestigungstechnik</b>	Prof. Dr.-Ing. Helmut Marquardt, hochschule 21 – Buxtehude Dipl.-Ing. Arch. Alexandra von Geyso und Dipl.-Ing. Christian Keitzl, Würth Gruppe – Künzelsau  Befestigungen sind im Bauwesen von zunehmender Bedeutung – ohne Dübel, Ankerschienen und ähnliche Bauteile ist der heutige Bauablauf nicht mehr vorstellbar. Ziel dieses Seminars ist es daher, die heutigen Möglichkeiten und Grenzen der Befestigungstechnik im Massivbau nicht nur in der Theorie, sondern auch mit praktischer Vorführung im Labor darzustellen.  jeweils 17:00 – 20:15 Uhr	inkl. Seminarunterlage + Imbiss	200,- €
Dienstag, 23.01. und 30.01.2018	<b>62.19 Building Information Modeling (BIM)</b>	Prof. Dr.-Ing. Uwe Pfeiffer, hochschule 21 – Buxtehude Mitarbeiter der Büros OP Engineers und PZWO Architektur – Oldenburg  Ziel dieses Seminars ist es aufzuzeigen, welche Möglichkeiten BIM bietet, nämlich neben der Planung (dreidimensionaler Gebäudeentwurf, statische Berechnung, TGA usw.) auch das Bauen selbst (AVA mit umfassender Termin- und Kostenkontrolle) sowie den Betrieb des Gebäudes über seinem gesamten Lebenszyklus zu optimieren. Dies wird an einem digitalen Fallbeispiel live dargestellt.  jeweils 17:00 – 20:15 Uhr	inkl. Seminarunterlage + Imbiss	200,- €

Montag, 25.09.2017	<b>62.10 Neues Bauvertragsrecht Teil 1 – Unternehmervertrag –</b>	Prof. Thomas Karczewski, hochschule 21 – Buxtehude – sowie Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Rembert Rechtsanwälte – Hamburg	Am 01.01.2018 tritt das neue Bauvertragsrecht in Kraft, es wird zu wesentlichen Änderungen für alle am Bau Beteiligten führen. Die werkvertraglichen Vorschriften werden neu gegliedert, geändert und ergänzt. Der erste Teil zum neuen Bauvertragsrecht wird sich mit den Änderungen des allgemeinen Werkvertragsrecht und den neuen Regelungen des Bauvertrages für Unternehmer beschäftigen.	17:00 – 20:15 Uhr	inkl. Seminarunterlage + Imbiss	100,- €
Donnerstag, 02.11.2017	<b>62.11 Homogenbereiche von Boden und Fels gemäß VOB</b>	Dr.-Ing. Olaf Möller, Arcadis Germany – Hamburg Dipl.-Ing. Hans-Martin Raeker, Arcadis Germany – Hamburg	Nach der aktuellen VOB werden Böden für die Bauausführung nicht mehr in Bodenklassen eingestuft, sondern die Bodenschichten in Homogenbereiche eingeteilt, Ziel dieses Seminars ist es, das Grundverständnis für die Homogenbereiche zu schaffen, einen generellen Ablauf zur Festlegung von Homogenbereichen in Verbindung der VOB, HOAI und EC 7 aufzuzeigen und Empfehlungen für die Ausschreibung von Bauleistungen unter Berücksichtigung von Homogenbereichen zu geben.	17:00 – 20:15 Uhr	inkl. Seminarunterlage + Imbiss	100,- €
Dienstag, 07.11.2017	<b>62.12 Stahlkorrosion in Böden</b>	Dipl.-Ing. Jürgen Scheit, Hamburg Port Authority (HPA) – Hamburg Dr.-Ing. Helmut Schmitt, KramerAlbrecht Ingenieurgesellschaft – Hamburg	Stahlkorrosion in Böden führt über die Jahre zu schwerwiegenden Schäden u.a. an Spundwänden. In diesem Seminar werden einige Korrosionsursachen wie die mikrobakterielle Korrosion vorgestellt und der Korrosionsschutz mit Ausschreibung, Bemessung und Ausführung sowie Qualitätssicherung anhand von Beispielprojekten erläutert.	17:00 – 20:15 Uhr	inkl. Seminarunterlage + Imbiss	100,- €
Montag, 13.11.2017	<b>62.13 Vergaberecht für Praktiker – Der geschickte Umgang mit Ausschreibungen –</b>	Fachanwälte für Vergaberecht vom HAMBURGER VERGABE INSTITUT (HVI)	Das öffentliche Auftragswesen beschäftigt Praktiker schon seit Jahrzehnten. Die wirtschaftliche Bedeutung von Aufträgen der öffentlichen Hand nimmt zu. Die Teilnahme an Ausschreibungen ist aufwändig und Erfolge sind relativ selten, zumal sich im Wettbewerb schon die kleinsten Fehler auswirken. Ziel dieses Seminars ist es, Sie bei der Wahrnehmung Ihrer Chancen im Ausschreibungswettbewerb zu unterstützen. Die Gesellschafter des Hamburger Vergabe Instituts HVI sind Fachanwälte für Vergaberecht und verfügen über langjährige Erfahrung auf diesem Gebiet. Ihre Aufgabe ist es, Sie – die Praktiker – praxisnah und gut verständlich mit Tipps und Hinweisen durch den Dschungel der Vorschriften zu führen.	17:00 – 20:15 Uhr	inkl. Seminarunterlage + Imbiss	100,- €
Freitag, 17.11.2017	<b>62.14 Erfolgreiche Meetings</b>	Carsten Lütke mann, C.L.I.P. Management – Hamburg	Das Seminar gibt Ihnen einen grundsätzlichen Einblick in den Sinn von Meetings, die Aufgaben des/der Moderator/in und die Werkzeuge zur Führung eines Meetings. Sie erfahren einerseits konkrete Erlebnisse durch Übungen und werden mit erfolgreichen und weniger erfolgreichen eigenen Verhaltensweisen konfrontiert. Andererseits lernen Sie durch die Reflexion und Diskussion in der Gruppe.	15:00 – 20:00 Uhr	inkl. Seminarunterlage + Imbiss <b>Begrenzte Teilnehmerzahl!</b>	187,50 €

Sehr geehrte Damen und Herren,

in unserem Herbst-/Winterprogramm 2017/18 liegt – teils lange geplant, teils aus aktuellem Anlass – ein Schwerpunkt im Baurecht. Aber auch eine Reihe interessanter Seminare für die Tragwerksplanung, die Energieberatung, die Bauphysik/Baukonstruktion und Ihre Führungskompetenz finden sich – schauen Sie bitte hinein!

Hinweisen möchte ich auch auf die möglichen Lehrgänge: Bei ausreichender Interessenbekundung bis zum 12.09. unter [iwb@hs21.de](mailto:iwb@hs21.de) würden wir auch wieder

- den Weiterbildungslehrgang Energieeffizienz-Experte/Expertin für Wohngebäude,
- die ergänzende Weiterbildung (Nachschulung) für Absolventen von Weiterbildungen für die BAFA-Vor-Ort-Beratung bis 2012 sowie
- danach den Aufbaulehrgang Energieeffizienz-Experte/Expertin für Nichtwohngebäude anbieten.

Erstmals veranstalten wir voraussichtlich ab Februar 2018 zusammen mit dem Bau-ABC Rostrup und der Bau-Akademie Nord den neuen Zertifikatslehrgang ‚Bauleitung hoch<sup>3</sup>‘, der sich besonders an Bauleiter im Schlüsselfertigbau richtet – nähere Informationen unter [www.bauakademie-nord.de](http://www.bauakademie-nord.de)

Wir hoffen mit unserem neuen Fort- und Weiterbildungsprogramm Ihr Interesse geweckt zu haben und Sie in der hochschule 21 (wieder) begrüßen zu dürfen



Prof. Dr.-Ing. Helmut Marquardt

Institut für Weiterbildung und Bauprüfung (IWB)  
an der hochschule 21 e.V.

Harburger Str. 6  
21614 Buxtehude  
Tel. 04161 612 21

[iwb@hs21.de](mailto:iwb@hs21.de)

<http://www.hs21.de/iwb>